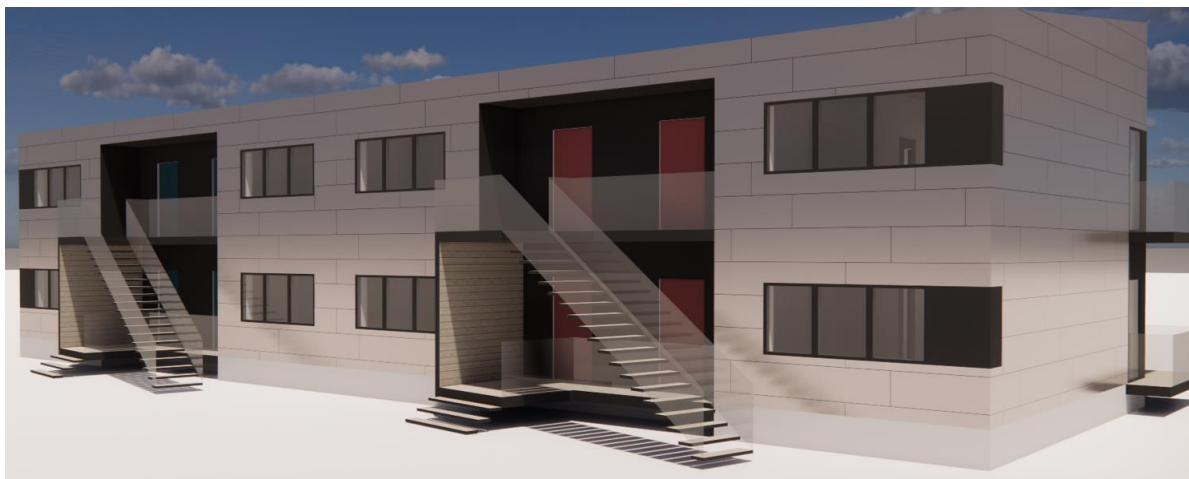


FORSLAG TIL SANERING AF PITOQQIUP AQQ.

De fire boliger, beliggende på Pitoqqiup Aqq., som har været tilknyttet alderdomshjemmet, står ikke til at rede. En sanering og genopbygning vil derfor være Rambølls forslag.

Lokalplanen for området tillader boliger i 1½ etage. Det nærliggende alderdomshjem er dog opført i 2 etager, hvorfor vi kan foreslå opførelse af en etageejendom i 2 etager, indeholdende i alt 8 boliger.



Facade mod syd/vej



Facade mod nord

Blokken indeholder 8 ens 2-rums boliger – 4 i stueplanet, og 4. på 1. salen.

Hver bolig indeholder således; entré, badeværelse, stue/køkken, og et værelse.

Hver bolig har et areal på 67 m². Hele blokkens areal udgør således 536 m². Med en forventet opførelsespris på 30.000 kr. pr. m², vil de 8 boliger kunne opføres for i alt ca. 16 mio. kr.

